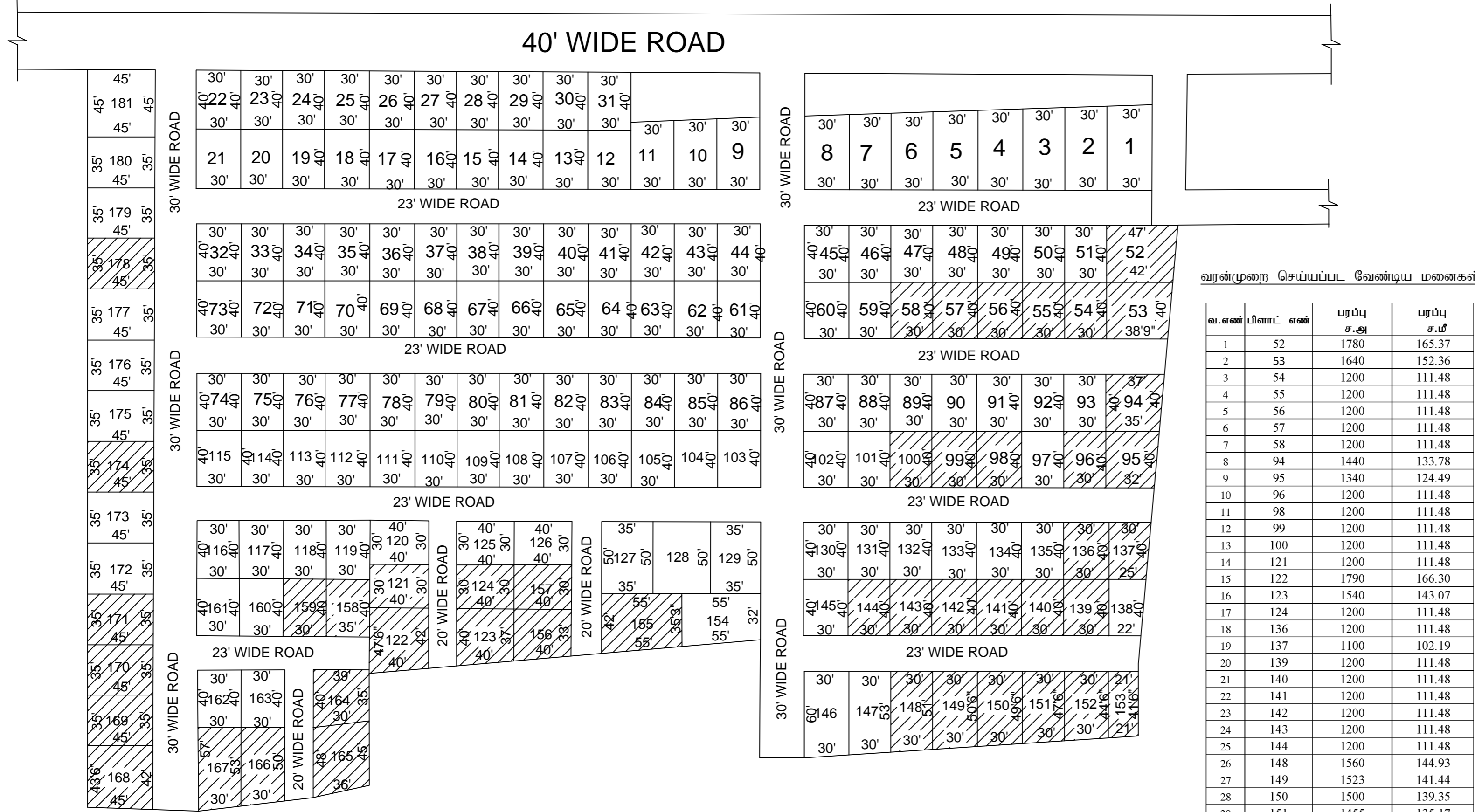


# CAPITAL ONE MERIDIAN MERIDIAN TOWN



வரன்முறை செய்யப்பட வேண்டிய மனைகள்

வ.எண்	பிளாட் எண்	பரப்பு ச.அ	பரப்பு ச.மீ
1	52	1780	165.37
2	53	1640	152.36
3	54	1200	111.48
4	55	1200	111.48
5	56	1200	111.48
6	57	1200	111.48
7	58	1200	111.48
8	94	1440	133.78
9	95	1340	124.49
10	96	1200	111.48
11	98	1200	111.48
12	99	1200	111.48
13	100	1200	111.48
14	121	1200	111.48
15	122	1790	166.30
16	123	1540	143.07
17	124	1200	111.48
18	136	1200	111.48
19	137	1100	102.19
20	139	1200	111.48
21	140	1200	111.48
22	141	1200	111.48
23	142	1200	111.48
24	143	1200	111.48
25	144	1200	111.48
26	148	1560	144.93
27	149	1523	141.44
28	150	1500	139.35
29	151	1455	135.17
30	152	1380	128.21
31	153	903	83.89
32	155	2124	197.36
33	156	1400	130.06
34	157	1200	111.48
35	158	1200	111.48
36	159	1200	111.48
37	164	1294	120.22
38	165	1535	142.61
39	166	1545	143.54
40	167	1650	153.29
41	168	1924	178.72
42	169	1575	146.32
43	170	1575	146.32
44	171	1575	146.32
45	174	1575	146.32
46	178	1575	146.32
மொத்தம்		63498 ச.அ	5899.12 ச.மீ

**மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழுமம்**  
 மதுரை மாவட்டம், மதுரை கிழக்கு தாலுகா, தல்லாகுளம் சபடி  
 ஆண்டார்கொட்டாரம் பஞ்சாயத்து பாப்பாகுடி கிராமம் பிளாட் எண். 52,53,  
 54,55,56,57,58,94,95,96,98,99,100,121,122, 123, 124, 136,137,139,140,141,142,143,144,  
 148,149,150,151,152,153,155,156,157,158,159,164,167,168,169,170,171,174,178  
 ரீசர்வே எண் : 3/3, 4/1D , அமைந்துள்ள அனுமதியற்ற குடியிருப்பு  
 மனைப்பிரிவின் கொள்கைஅளவிலான வரன்முறைபடுத்தும் ஒப்புதல்  
 வரைபடம்.

கோப்பு எண் : /2018/ம.தி -2  
 அளவு : 1 அங்குலம் - 33அடி (1:400)  
 குறிப்பு:  
 மனைப்பிரிவின் எல்லை  
 நிலையிலுள்ள சாலை  
 வரன்முறை செய்யப்பட வேண்டிய மனைகளின் எண்ணிக்கை : 46

பொது ஒதுக்கீடு :-  
 உள்ளாட்சிக்கு தானமாக ஒப்படைக்கப்பட வேண்டியவை :  
 மனைப்பிரிவு சாலை  
 (SHALL BE DEEMED TO HAVE VESTED WITH THE CONSENT LOCAL AUTHORITY)

கட்டிடவரம்பு:  
 7.0மீ அகலச்சாலைகளுக்கு 1.5மீ விடப்பட வேண்டும்.  
 9.0மீ மற்றும் 12.0மீ அகலச்சாலைகளுக்கு 3.0மீ விடப்பட வேண்டும்.  
 மூலை முடக்கு:  
 7.0மீ மற்றும் 7.0மீ அகலச்சாலைகளுக்கு 1.5மீ X 1.5மீ விடப்பட வேண்டும்.

**நிபந்தனைகள்:**  
 1. அரசாணை எண்: 78 வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சி (ந.வ.4(3)த் துறை நாள் :04.05.2017 மற்றும் அரசாணை எண்:172 வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சி (ந.வ.4(3)த் துறை நாள்:13.10.2017ன் படி கொள்கை அளவிலான ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகளுக்கு 1.பரிசீலனை கட்டணம் 2.வரன்முறை கட்டணம் மற்றும் 3.மேம்பாட்டுக்கட்டணம் ஆகிய கட்டணங்களை முழுமையாக பெறப்பட்ட பின்னர் மனை வரன்முறை செய்தல் வேண்டும்.  
 2. நில உரிமம் குறித்து வழங்கப்பட்ட சான்றுகள் மற்றும் பரிசீலனைக்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்ட ஆவணங்கள் ஆகியவற்றை உள்ளாட்சி உறுதிசெய்து தனிமனை வரன்முறை செய்தல் வேண்டும்.  
 3.வரன்முறை செய்யப்பட்டுள்ள அனுமதியற்ற மனைப்பிரிவுகளின் அனுசூசாலை உள்ளாட்சிக்கு சொந்தமானது என்பதனை உள்ளாட்சி உள்ளாட்சி உறுதிசெய்து கொள்ளவேண்டும்.  
 4.மனைப்பிரிவின் மனை அளவுகள் புல எண்கள் மற்றும் உத்தேச சாலை அமைப்புகள் ஆகியவற்றில் மாற்றம் ஏதும் இருப்பின் சரியான விவரங்கள் குறிப்பிட்டு திருத்திய மனைப்பிரிவிற்கு விண்ணப்பித்து உரிய அனுமதி பெற்றுக் கொள்ளப்பட வேண்டும் .  
 5.பெறப்பட்ட ஆவணங்களின் படி தயார் செய்யப்பட்ட வரைபடத்திற்கு உள்ளாட்சி விதிகளின் படி உரிய தொடர் நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட வேண்டும்.

**ம.வ /ம.உ.தி.கு எண் : /2018**